GEMEINDE FRANZENSFESTE
Autonome Provinz Bozen - Südtirol

COMUNE DI FORTEZZA
Provincia Autonoma di Bolzano – Alto Adige

BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT DES GEMEINDERATES

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Sitzung vom-Seduta del **24.02.2025**

Uhr - ore **18:00**

Nach Erfüllung der im geltenden Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol enthaltenen Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaal, die Mitglieder dieses Gemeinderates einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dal Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, vennero per oggi convocati, nella solita sala delle adunanze, i componenti di questo Consiglio comunale.

Anwesend sind:

Sono presenti:

			entschuldigt abwesend assente giustificato	unentschuldigt abwesend assente ingiustificato	nimmt mittels Fernzugang teil prende parte in modalitá remota
Thomas KLAPFER	Bürgermeister	Sindaco			
Richard AMORT	Vize-Bürgermeister	Vicesindaco			
Bettina CIPOLLETTA	Gemeindereferentin	Assessore			
Thomas KERSCHBAUMER	Gemeindereferent	Assessore			
Giovanna SUMMERER	Gemeindereferentin	Assessore			
Linda Zaira FRANCHINO	Ratsmitglied	Consigliere	X		
Fabian GANTERER	Ratsmitglied	Consigliere	X		
Margit OBERRAUCH	Ratsmitglied	Consigliere	X		
Alfredo RAVAZZOLO	Ratsmitglied	Consigliere			
Markus SEEBER	Ratsmitglied	Consigliere			
Tobias STEINMANN	Ratsmitglied	Consigliere			
Magdalena WILD	Ratsmitglied	Consigliere			

Der Gemeindesekretär

Il Segretario comunale

Alexander BRAUN

leistet den Beistand.

assiste.

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit übernimmt

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti

Thomas KLAPFER

in seiner Eigenschaft als **Bürgermeister** den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet.

nella sua qualità di **Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

Behandelt wird folgender

Si tratta il seguente

GEGENSTAND

OGGETTO

Abänderung der Verordnung über die Gemeindeimmobiliensteuer (GIS) ab 01.01.2025

Variazione del regolamento relativo all'Imposta Comunale Municipale (IMI) dal 01.01.2025

DER GEMEINDERAT	IL CONSIGLIO COMUNALE
Nach Einsichtnahme in die Bestimmungen des Art. 52 des Gesetzes vertretenden Dekretes vom 15. Dezember 1997, Nr. 446;	Viste le disposizioni dell'art. 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446;
Im Sinne von Artikel 80 des Dekretes des Präsidenten der Republik vom 31. August 1972, Nr. 670;	Visto l'articolo 80 del decreto del Presidente della Repubblica 31 agosto 1972, n. 670;
Nach Einsichtnahme in das Landesgesetz vom 23. April 2014, Nr. 3, in geltender Fassung, „Einführung der Gemeindeimmobiliensteuer (GIS)", mit welchem mit Wirkung ab dem 1. Jänner 2014 in allen Gemeinden des Landes Südtirol die GIS eingeführt worden ist;	Vista la legge provinciale del 23 aprile 2014, n. 3, nel testo vigente, "Istituzione dell'imposta municipale immobiliare (IMI)", in base alla quale l'IMI è applicata in tutti i Comuni della Provincia di Bolzano con effetto dal 1° gennaio 2014;
Nach Einsichtnahme in Art. 2, Absatz 1 und Absatz 2 des Landesgesetzes vom 23. April 2014, Nr. 3, über den Regelungsbefugnis und die Beschlüsse der Gemeinden;	Visto l'art. 2 comma 1 e comma 2 della legge provinciale del 23 aprile 2014, n. 3 riguardante la potestà regolamentare e le deliberazioni dei Comuni;
Nach Einsichtnahme in das Landesgesetz vom 20. April 2022, Nr. 3 "Leerstandsregelung und andere Bestimmungen zur Gemeindeimmobiliensteuer (GIS)" mit welchem die Autonome Provinz Bozen die bestehende Bestimmungen des GIS-Landesgesetzes Nr. 3/2014 an das Landesgesetz „Raum und Landschaft" Nr. 9/2018 angepasst hat, die Bestimmungen, die das leistbare Wohnen fördern sollen, eingeführt hat und das Landesgesetz Nr. 3/2014 ergänzt und abgeändert hat;	Vista la legge provinciale del 20 aprile 2022,n.3 "Disciplina degli alloggi sfitti e altre disposizioni in materia di imposta municipale immobiliare (IMI), con la quale la Provincia Autonoma di Bolzano ha adeguato le vigenti disposizioni della legge n.3/2014 alla legge provinciale " Territorio e paesaggio" n.9/2018, introdotto norme, che mirano ad incentivare l'abitare a costi sostenibili e integrato e modificato la legge provinciale n.3/2014;
Nach Einsichtnahme in das Landesgesetz „Landesstabilitätsgesetz für das Jahr 2025" vom 20. Dezember 2024, Nr. 11;	Visto la legge provinciale "legge di stabilità provinciale per l'anno 2025" del 20 dicembre 2024, n. 11;
Auf die Notwendigkeit die Bestimmungen der Gemeindeverordnung an die übergeordneten Landesbestimmungen anzupassen und die entsprechenden Abänderungen vorzunehmen;	Ravvisata la necessità di adeguare le disposizioni del Regolamento comunale alla normativa provinciale preposta ed apportare le relative modifiche;
Darauf hingewiesen, dass folglich die notwendigen Änderungen beschlossen werden sollen, wobei aus Gründen der leichteren Lesbarkeit die gesamte Verordnung wiedergegeben wird, auch in jenen Teilen, die nicht von Änderungen betroffen sind;	Fatto presente che a tal fine si procede a deliberare le modifiche necessarie, riportando al fine di una più facile letture l'intero regolamento, anche nelle parti non interessate dalle modifiche;
Nach Einsichtnahme in die Mitteilung des Südtiroler Gemeindenverbandes Nr. 159/2024 vom 30.12.2024;	Visto la comunicazione del Consorzio dei Comuni della Provincia di Bolzano n. 159/2024 del 30/12/2024;
Nach Einsichtnahme in das administrative Gutachten im Sinne der Artikel 185 und 187 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2;	Visto il parere tecnico-amministrativo ai sensi degli articoli 185 e 187 della L.R. del 03.05.2018, n. 2;
Hashwert für das positive fachlich administrative Gutachten:	Hashwert per parere tecnico amministrativo positivo:
hEpDokKVmbsdQkTOVbb0L4YCJAtNe4Nv3bsT1Ji3eX4=	
Nach Einsichtnahme in die geltende Gemeindesatzung.	Visto lo statuto comunale vigente.
Nach Einsichtnahme in die geltende Verordnung über das Rechnungswesen.	Visto il regolamento di contabilità vigente.

Nach Einsichtnahme in die Buchhaltungs- und Finanzordnung der Gemeinden und Bezirksgemeinschaften, genehmigt mit L.G. 25/2016.

Nach Einsichtnahme in den Kodex der Örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2,

b e s c h l i e ß t
einstimmig
mittels Handerheben,
(9 Anwesende - 9 Ja Stimmen)

1) Die Abänderungen der Gemeindeverordnung über die Gemeindeimmobiliensteuer (GIS) zu genehmigen.

2) Es wird festgehalten, dass diese Verordnung ab dem 1. Jänner 2025 gilt.

3) Gegenständlichen Beschluss dem Finanzministerium über das Portal www.portalefederalismofiscale.gov.it telematisch zu übermitteln.

4) Festzuhalten, dass dieser Beschluss keine Ausgabenverpflichtung vorsieht.

Gegen diesen Beschluss kann während des Zeitraums seiner Veröffentlichung Einspruch beim Gemeindeausschuss und innerhalb von 60 Tagen ab Vollstreckbarkeit desselben beim Regionalen Verwaltungsgerichtshof in Bozen Rekurs eingelegt werden. Im Bereich der öffentlichen Auftragsvergabe beträgt die Rekursfrist 30 Tage (Art. 119 und 120, GvD Nr. 104/2010), für Wahlhandlungen gelangen die Art. 126-132 des gesetzesvertretenden Dekretes Nr. 104/2010 zur Anwendung.

Visto l'Ordinamento finanziario e contabile dei comuni e delle comunità comprensoriali approvato con L.P. 25/2016.

Visto il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con la L.R. del 03.05.2018, n. 2,

ad unanimità di voti
(con n. 9 consiglieri presenti – n. 9 voti favorevoli),
espressi per alzata di mano,
d e l i b e r a

1) Di approvare le modifiche al regolamento comunale sull'Imposta Municipale Immobiliare (IMI).

2) Si dà atto che questo regolamento si applica a partire dal 1° gennaio 2025.

3) Di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero delle Finanze attraverso il portale www.portalefederalismofiscale.gov.it.

4) Di dare atto che la presente deliberazione non prevede alcun impegno di spesa.

Contro la presente deliberazione può essere presentato opposizione alla giunta comunale entro il periodo di pubblicazione e entro 60 giorni dall'esecutività della stessa può essere presentato ricorso al Tribunale di giustizia amministrativa di Bolzano. Nell'ambito dell'affidamento pubblico il termine entro quale ricorrere è di 30 giorni (art. 119 e 120 D.Lgs. n. 140/2010), per atti riguardanti le elezioni vengono applicati gli artt. 126-132 del decreto legislativo n. 104/2010.

digital signiertes Dokument - documento firmato digitalmente

Der Vorsitzende / Il Presidente
Thomas KLAPFER

Der Gemeindesekretär / Il Segretario comunale
Alexander BRAUN

Unterschrift auf Dokument in Papierform nicht angebracht im Sinne des Art. 3 Gv.D. Nr. 39/1993
Originales elektronisches Verwaltungsdokument erstellt und aufbewahrt gemäß Vorschriften des Art. 71 Gv.D. Nr. 82/2005

Firma autografa omessa su documento in forma cartacea ai sensi dell'art. 3 D.Lgs. n. 39/1993
Documento amministrativo elettronico originale redatto e conservato secondo le prescrizioni dell'art. 71 D.Lgs. n. 82/2005